МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)

ПРИКАЗ

11.09.2017 г. Ижевск № 1110

Об утверждении форм договоров
на оказание дополнительных услуг

В целях упорядочения деятельности управления по социально-бытовой работе в общежитиях по внесению обучающимися дополнительной платы на оказание дополнительных услуг

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу приказ от 17.04.2015г. № 567 « Об утверждении формы договора на оказание дополнительных услуг» и п. 3 приказа от 31.05.2016г. № 712 « Об утверждении формы договора и установление стоимости дополнительной услуги по предоставлению холодильника в пользование обучающимся».
2. Утвердить:
2.1. Договор на оказание дополнительных услуг (проживание в жилом помещении повышенной комфортности в общежитии) с обучающимся (приложение 1).
2.2. Договор на оказание дополнительных услуг по предоставлению холодильника обучающимся (приложение 2).
3. Контроль за исполнение настоящего приказа возложить на начальника управления по социально-бытовой работе в общежитиях Бекмансурову Р.Л.

Ректор В.П. Грахов

Приложение 1
К приказу № 1110
от 11.09.2017

ДОГОВОР
на оказание дополнительных услуг
(проживание в жилом помещении повышенной комфортности в общежитии)

г. Ижевск от _____ 20 ___ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице ректора Грахова Валерия Павловича, действующего на основании Устава с учетом договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от _____ № _____, и потребитель дополнительных услуг _____, именуемый в дальнейшем "Проживающий", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет Проживающему место в комнате №_____ общежития №_____ по адресу: г. Ижевск ул. _____, д. _____ на срок с _____ по _____ следующие дополнительные услуги, оплачиваемые в обязательном порядке их потребителем:

№ п/п	Перечень дополнительных услуг	Расчет оплаты дополнительной услуги (на одного проживающего)
1	Проживание в жилом помещении повышенной комфортности: при двухместном размещении; при трехместном размещении.	Стоимость 250 руб. 00коп. в месяц за место утверждена приказом от 07.11.2014г. № 1653

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель вправе:
- предоставить Проживающему жилое помещение с более благоприятными условиями проживания, соответствующее санитарным требованиям, предъявляемым к содержанию студенческих общежитий (перепланированный блок с сантехническим оборудованием на две комнаты, общая кухня оборудована кухонным гарнитуром, в холле имеется мягкая мебель), при условии, что потребительские свойства и режим предоставления коммунальных услуг должны соответствовать установленным нормативам.

2.2. Исполнитель обязан:
- заблаговременно (не менее чем за 10 дней) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг;
- организовать и обеспечить надлежащее исполнение услуг, предусмотренных в разделе 1 настоящего договора;
- проявлять уважение к личности Проживающего, не допускать физического и психологического насилия.

3. Права и обязанности Проживающего

3.1. Проживающий вправе:
- при наличии свободных мест обратиться к Исполнителю с просьбой, выделить дополнительное место;
- требовать от Исполнителя предоставления информации по вопросам, касающимся организации и обеспечения надлежащего исполнения услуг, предусмотренных разделом 1 настоящего договора;
- пользоваться имуществом Исполнителя, необходимым для проживания в общежитии;
- пользоваться другими дополнительными услугами за отдельную плату.

3.2. Проживающий обязан:
- своевременно вносить плату за жилое помещение, коммунальные услуги в соответствии с утвержденными ректором расценками и за предоставляемые ему дополнительные услуги. Плата за дополнительные услуги устанавливается в соответствии с дополнительными затратами на эксплуатацию помещений общежитий и утверждается ректором;
- при заселении в общежитие своевременно предоставлять все необходимые документы;
- соблюдать требования Устава Университета, Правила внутреннего распорядка, Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, проявлять уважение к инженерно-техническому, административно-хозяйственному и иному персоналу Исполнителя;
- в случае нанесения ущерба имуществу Исполнителя, возместить его в двухнедельный срок после предъявления администрацией управления по социально-бытовой работе акта о порче имущества и счета на его возмещение;
- возместить Исполнителю полностью все затраты за предоставление дополнительных услуг в размере и порядке, установленные настоящим договором;
- своевременно уведомить Исполнителя о прекращении обязательств по договору (представить заявление на имя ректора).

4. Порядок расчетов

4.1. Стоимость дополнительной услуги за проживание в жилой комнате повышенной комфортности, утвержденная ректором на момент заключения договора, составляет 250,00 руб. в месяц за место;

4.2. Стоимость дополнительных услуг рассчитывается с учетом действующих тарифов и инфляционных процессов и утверждается ректором.

4.3. Плата за проживание в студенческом общежитии вносится ежемесячно (до десятого числа месяца, следующего за отчетным) на расчетный счет либо непосредственно в кассу управления по социально-бытовой работе в общежитиях с применением контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека, либо бланка строгой отчетности (квитанции).

4.4. При оплате Проживающим текущих платежей, сначала оплачиваются пени, а затем основной платеж.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему договору они несут ответственность, предусмотренную Гражданским Кодексом Российской Федерации, действующим федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

5.2. За несвоевременное внесение Проживающим платы, Исполнитель имеет право начислить пени в размере действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки платежа.

5.3. Споры, возникающие по договору, решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Особые условия

6.1. Исполнитель не берет на себя обязательств, в случае приезда семьи проживающего.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.3. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7. Реквизиты сторон

Исполнитель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова", 426069, г. Ижевск, ул. Студенческая, д. 7, тел. 58-53-58, 77-60-55; КПП 183101001, ИНН 1831032740 УФК по Удмуртской Республике (ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова» л/с 20136Х29150), р/сч 40501810600002000002 в ОТДЕЛЕНИЕ - НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, БИК 049401001, ОКТМО 94701000.

Проживающий:

_____

(Ф.И.О.)

_____

(адрес государственной регистрации)

_____

(адрес фактического места жительства, телефон)

_____

(паспортные данные)

Исполнитель:

Ректор

_____В.П. Грахов

Начальник ПУ

_____Ф.А. Газизов

Начальник УСБРО

_____Р.Л. Бекмансурова

М.П.

Проживающий:

_____

(подпись)

Приложение 2
К приказу № 1110
от 11.09.2017

ДОГОВОР
на оказание дополнительных услуг
за предоставление холодильника обучающимся, проживающим в общежитии

от _____ 20 ___ г.

г. Ижевск

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице ректора Грахова Валерия Павловича, действующего на основании Устава с учетом договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от _____ № _____, и потребитель дополнительных услуг _____, именуемый в дальнейшем "Проживающий", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет следующие дополнительные услуги, а проживающий оплачивает в порядке, обусловленном настоящим договором, дополнительные услуги, предоставляемые в общежитии:

№ п/п	Перечень дополнительных услуг	Расчет оплаты дополнительных услуг (на одного проживающего)
1	Предоставление холодильника: при двухместном размещении; при трехместном размещении.	 105 руб. в месяц с чел. (с НДС) 70 руб. в месяц с чел. (с НДС)

1.2. Срок предоставления услуг с «_____»_____20____г. по «_____»_____20____г.

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязан:
- заблаговременно (не менее чем за 10 дней) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг. Увеличение стоимости может производиться не чаще одного раза в год;
- организовать и обеспечить надлежащее исполнение услуг, предусмотренных в разделе 1 настоящего договора.

3. Права и обязанности Проживающего

3.2. Проживающий обязан:
- своевременно вносить плату за предоставляемые дополнительные услуги, указанные в п.1 настоящего договора;
- обеспечить сохранность имущества Исполнителя. В случае нанесения ущерба имуществу Исполнителя, возместить его в двухнедельный срок после предъявления администрацией управления по социально-бытовой работе акта о порче имущества и счета на уплату стоимости его возмещения;
- своевременно уведомить Исполнителя о расторжении договора (представить заявление на имя ректора).

4. Порядок расчетов

4.1. Стоимость дополнительных услуг рассчитывается на основании калькуляции, составленной управлением экономики и финансов и утверждается ректором.

4.3. Плата за дополнительные услуги в студенческом общежитии вносятся ежемесячно (до десятого числа месяца, следующего за отчетным) на расчетный счет либо, непосредственно в кассу управления по социально-бытовой работе в общежитиях с применением контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека.

4.4. При оплате Проживающим текущих платежей, при наличии задолженности за предыдущие месяцы, сначала оплачиваются пени, а затем основной платеж.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную Гражданским Кодексом Российской Федерации, действующим федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

5.2. За несвоевременное внесение Проживающим платы, Исполнитель имеет право начислить пени в размере действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день начисления пени, за каждый день просрочки платежа.

5.3. Споры, возникающие по договору, решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Особые условия

6.1. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7. Реквизиты сторон

Исполнитель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова", 426069, г. Ижевск, ул. Студенческая, д. 7, тел. 58-53-58, 77-60-55; КПП 183101001, ИНН 1831032740 УФК по Удмуртской Республике (ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова» л/с 20136Х29150), р/сч 40501810600002000002 в ОТДЕЛЕНИЕ - НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, БИК 049401001, ОКТМО 94701000.

Проживающий:

_____

(Ф.И.О.)

_____

(адрес государственной регистрации)

_____

(адрес фактического места жительства, телефон)

_____

(паспортные данные)

Исполнитель:

Ректор

_____В.П. Грахов

Начальник ПУ

_____Ф.А. Газизов

Начальник УСБРО

_____Р.Л. Бекмансурова

М.П.

Проживающий:

_____

(подпись)