

Расчет размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги,

для обучающихся по очной бюджетной форме обучения по тарифам и нормативам, утвержденным органами местного самоуправления с 01 января 2017 г. с учетом уменьшения размера платы за отопление и ГВС в общежитии №4

Наименование	Расчет по нормативам	Размер оплаты, руб. (кв. м или чел.)	Единица измерения	Размер оплаты, руб. за место	Удель. объем средств, получаемых из фед. бюджета (ГЗ)	Размер оплаты, руб. за место
1	2	3	4	5	6	7
Общежитие №2						
Общая площадь 4122,6 кв.м., жилая площадь 2451,8 кв.м., количество мест по тех. паспорту 380						
При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,71 кв.м.						
Отопление	0,011696 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,9 руб./Гкал.	18,61	руб./кв.м. пл. в месяц	124,86	50,0%	62,43
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. *97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38,0 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	10,0%	117,65
Природный газ	- 331 м.куб. * 4,97 руб./331 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения) * 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	17,49		17,49
Итого:			руб./чел. в месяц	442,04		270,39
При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,32 кв.м.						
Отопление	0,011696 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,9 руб./Гкал.	18,61	руб./кв.м. пл. в месяц	117,61	50,0%	58,80
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. *97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30,0 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	10,0%	92,88
Природный газ	331 м.куб. * 4,97 руб./331 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения)* 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	16,47		16,47
Итого:			руб./чел. в месяц	406,24		240,98
Общежитие №3						
Общая площадь 4207,7 кв.м., жилая площадь 2472,4 кв.м., количество мест по тех. паспорту 398						
При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,50 кв.м.						
Отопление	0,011532 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,35	руб./кв.м. пл. в месяц	119,25	50,0%	59,63
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	10,0%	117,65
Природный газ	373 м.куб. * 4,97 руб./373 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения) * 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	16,94		16,94
Итого:			руб./чел. в месяц	435,88		267,04

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,12 кв.м.

Отопление	0,011532 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,35	руб./кв.м. пл. в месяц	112,28	50,0%	56,14
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	10,0%	92,88
Природный газ	373 м.куб. * 4,97 руб./373 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения) * 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	15,95		15,95
Итого:			руб./чел. в месяц	400,39		237,80

Обшежитие №4

Общая площадь 4231,9 кв.м., жилая площадь 2103,4 кв.м., количество мест по тех. паспорту 357

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,87 кв.м.

Отопление	0,016114 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 949,05руб./гкал.*1,106*1,061	17,95	руб./кв.м. пл. в месяц	105,34	50,0%	52,67
Горячее водосн.(ГВС)	1,09куб.м./чел. в месяц *13,97 руб./куб.м.+(0,0381518438 Гкал/куб.м *1,09куб.м/чел. * 949,05 руб./Гкал* 1,106*1,061)	61,54	руб./чел. в месяц	61,54	56,9%	26,52
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	10,0%	117,65
Природный газ	284 м.куб. * 4,97 руб./284 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения) * 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	15,30		15,30
Итого:			руб./чел. в месяц	375,33		239,05

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,97 кв.м.

Отопление	0,016114 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 949,05руб./гкал.*1,106*1,061	17,95	руб./кв.м. пл. в месяц	107,14	50,0%	53,57
Горячее водосн.(ГВС)	1,09куб.м./чел. в месяц *13,97 руб./куб.м.+(0,0381518438 Гкал/куб.м *1,09куб.м/чел. * 949,05 руб./Гкал* 1,106*1,061)	61,54	руб./чел. в месяц	61,54	56,9%	26,52
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	10,0%	92,88
Природный газ	284 м.куб. * 4,97 руб./284 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,064 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. Помещения) * 0,5 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	2,61	руб./кв.м. пл. в месяц	15,56		15,56
Итого:				349,86		215,44

Обшежитие №5

Общая площадь 6500,2 кв.м., жилая площадь 2807,9 кв.м., количество мест по тех. паспорту 527

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,34 кв.м.

Отопление	0,014893 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	23,69	руб./кв.м. пл. в месяц	126,52	50,0%	63,26
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	69 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	166,29	руб./чел. в месяц	166,29	10,0%	149,66
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 0,75 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	5,29	руб./кв.м. пл. в месяц	28,27		28,27
Итого:			руб./чел. в месяц	600,12		361,46

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,31 кв.м.						
Отопление	0,014893 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	23,69	руб./кв.м. пл. в месяц	125,81	50,0%	62,91
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	54,0 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	130,14	руб./чел. в месяц	130,14	10,0%	117,13
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 0,75 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	5,29	руб./кв.м. пл. в месяц	28,12		28,12
Итого:			руб./чел. в месяц	563,10		328,41
Обшежитие №6						
Общая площадь 5835,0 кв.м., жилая площадь 2810,1 кв.м., количество мест по тех. паспорту 524						
При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,53 кв.м.						
Отопление	0,015336 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	24,40	руб./кв.м. пл. в месяц	134,92	50,0%	67,46
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	69 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	166,29	руб./чел. в месяц	166,29	10,0%	149,66
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 0,75 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	5,29	руб./кв.м. пл. в месяц	29,28		29,28
Итого:				609,53		366,67
При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,40 кв.м.						
Отопление	0,015336 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	24,40	руб./кв.м. пл. в месяц	131,75	50,0%	65,87
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	54 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	130,14	руб./чел. в месяц	130,14	10,0%	117,13
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 0,75 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	5,29	руб./кв.м. пл. в месяц	28,59		28,59
Итого:				569,52		331,86
Обшежитие №7						
Общая площадь 5848,0 кв.м., жилая площадь 2189,9 кв.м., количество мест по тех. паспорту 157						
При проживании в одноместной комнате средней жилой площадью на одно место 9,4 кв.м.						
Отопление	0,012568 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	187,95	50,0%	93,97
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	110,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	266,06	руб./чел. в месяц	266,06	10,0%	239,46
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 1,0 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	7,06	руб./кв.м. пл. в месяц	66,36		66,36
Итого:				866,99		549,18

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,35 кв.м.						
Отопление	0,012568 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Г кал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	126,96	50,0%	63,48
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	110,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	266,06	руб./чел. в месяц	266,06	10,0%	239,46
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 1,0 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	7,06	руб./кв.м. пл. в месяц	44,83		44,83
Итого:				784,47		497,16
При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,0 кв.м.						
Отопление	0,012568 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Г кал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	119,97	50,0%	59,98
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	85,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	205,81	руб./чел. в месяц	205,81	10,0%	185,23
Плата за пользование жилым помещением	4,90 руб./кв.м.*1,4408 (общий коэффициент, учитывающий свойства дома и жил. помещения) * 1,0 (коэф.по приказу от 15.08.14 № 1010)	7,06	руб./кв.м. пл. в месяц	42,36		42,36
Итого:				714,75		436,97

- Основание:**
1. Жилищный кодекс Российской Федерации ст. 156, 157.
 2. Постановление Администрации г. Ижевска УР от 13 августа 2010 г. № 794 "Об утверждении Порядка определения размера платы за наем для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"
 3. П. 42 постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
 4. Постановление Правительства Удмуртской Республики от 14 января 2013 г. N 17 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в УР".
 5. Постановление Правительства УР от 27 мая 2013 г. №222 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в УР".
 6. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные первым заместителем Министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014 г. за №НТ-362/09
 7. Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающегося по основным образовательным программам среднего и профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ"
 8. Приказ Администрации г. Ижевска от 15 июля 2015 г. №545п "Об установлении базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"
 9. Закон УР от 16.06.2015г. №55-РЗ « О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг».
 10. Постановление Правительства УР от 27.07.2015г. №375 "О реализации Закона УР "О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг "
 11. Указ Главы УР от 30.11.2015 г. № 229 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2016 год».
 12. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 11 декабря 2015г. № 23/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Удмуртской Республике на 2016 год"
 13. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/4 " О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") на 2016-2018 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") потребителям".
 14. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/28 "О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы".
 15. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/29 "Оолгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы".
 16. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/106 "О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО "Удмуртские коммунальные системы" потребителям"
 17. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 9 июня 2016 г. № 9/12 «О ценах на природный газ, реализуемый населению УР»
 18. Постановление Правительства УР от 08.08.2016г. № 324 " О внесении изменений в некоторые постановления Правительства УР по вопросам применения нормативов потребления коммунальных услуг"

Зам. начальника управления по эконом. вопросам УСБРО

Л.И. Воронцова

Расчет размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, для обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам, утвержденным органами местного самоуправления

статья 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в РФ" по тарифам и нормативам, утвержденным органами местного самоуправления

с 01 января 2017 г. с учетом уменьшения размера платы за отопление и ГВС в общежитии №4

Наименование	Расчет по нормативам	Размер оплаты, руб. (кв. м или чел.)	Единица измерения	Размер оплаты, руб. за место	Удель. объем средств, получаемых из фед. бюджета (ГЗ)	Размер оплаты, руб. за место
1	2	3	4	5	6	7
Общежитие №2						
Общая площадь 4122,6 кв.м., жилая площадь 2451,8 кв.м., количество мест по тех. паспорту 380						
При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,71 кв.м.						
Отопление	0,011696 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,61	руб./кв.м. пл. в месяц	124,85	50,0%	62,43
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. *97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38,0 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	56,9%	56,34
Природный газ	331 м.куб. * 4,97 руб./331 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:			руб./чел. в месяц	424,53		191,59
При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,32 кв.м.						
Отопление	0,011696 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,61	руб./кв.м. пл. в месяц	117,60	50,0%	58,80
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. *97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30,0 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	56,9%	44,48
Природный газ	331 м.куб. * 4,97 руб./331 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:			руб./чел. в месяц	389,76		176,10
Общежитие №3						
Общая площадь 4207,7 кв.м., жилая площадь 2472,4 кв.м., количество мест по тех. паспорту 398						
При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,50 кв.м.						
Отопление	0,011532 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,35	руб./кв.м. пл. в месяц	119,25	50,0%	59,63
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	56,9%	56,34
Природный газ	373 м.куб. * 4,97 руб./373 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:			руб./чел. в месяц	418,93		188,79

Отопление	0,011532 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	18,35	руб./кв.м. пл. в месяц	112,28	50,0%	56,14
Горячее водосн.(ГВС)	1,09 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	106,54	руб./чел. в месяц	106,54	56,9%	45,92
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	56,9%	44,48
Природный газ	373 м.куб. * 4,97 руб./373 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:			руб./чел. в месяц	384,44		173,44

Обшежитие №4

Общая площадь 4231,9 кв.м., жилая площадь 2103,4 кв.м., количество мест по тех. паспорту 357

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,87 кв.м.

Отопление	0,016114 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 949,05руб./гкал.*1,106*1,061	17,95	руб./кв.м. пл. в месяц	105,34	50,0%	52,67
Горячее водосн.(ГВС)	1,09куб.м./чел. в месяц *13,97 руб./куб.м.+(0,0381518438 Гкал/кум.м *1,09куб.м/чел. * 949,05 руб./Гкал* 1,106*1,061)	61,54	руб./чел. в месяц	61,54	56,9%	26,52
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	38 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	130,72	руб./чел. в месяц	130,72	56,9%	56,34
Природный газ	284 м.куб. * 4,97 руб./284 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:			руб./чел. в месяц	360,03		162,44

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,97 кв.м.

Отопление	0,016114 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 949,05руб./гкал.*1,106*1,061	17,95	руб./кв.м. пл. в месяц	107,14	50,0%	53,57
Горячее водосн.(ГВС)	1,09куб.м./чел. в месяц *13,97 руб./куб.м.+(0,0381518438 Гкал/кум.м *1,09куб.м/чел. * 949,05 руб./Гкал* 1,106*1,061)	61,54	руб./чел. в месяц	61,54	56,9%	26,52
Холод. водосн.(ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	27,38	руб./чел. в месяц	27,38	56,9%	11,80
Водоотведение (ХВС)	1,96 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	19,33	руб./чел. в месяц	19,33	56,9%	8,33
Водоотведение (ГВС)	1,09 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	10,75	руб./чел. в месяц	10,75	56,9%	4,63
Электроэнергия	30 кВт/чел. в месяц * 3,44 руб./кВт.	103,20	руб./чел. в месяц	103,20	56,9%	44,48
Природный газ	284 м.куб. * 4,97 руб./284 чел.	4,97	руб./чел. в месяц	4,97	56,9%	2,14
Итого:				334,30		151,48

Обшежитие №5

Общая площадь 6500,2 кв.м., жилая площадь 2807,9 кв.м., количество мест по тех. паспорту 527

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,34 кв.м.

Отопление	0,014893 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	23,69	руб./кв.м. пл. в месяц	126,52	50,0%	63,26
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	69 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	166,29	руб./чел. в месяц	166,29	56,9%	71,67
Итого:			руб./чел. в месяц	571,85		255,20

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,3 кв.м.						
Отопление	0,014893 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	23,69	руб./кв.м. пл. в месяц	125,81	50,0%	62,91
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	54,0 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	130,14	руб./чел. в месяц	130,14	56,9%	56,09
Итого:			руб./чел. в месяц	534,99		239,26

Общежитие №6

Общая площадь 5835,0 кв.м., жилая площадь 2810,1 кв.м., количество мест по тех. паспорту 524

При проживании в двухместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,53 кв.м.						
Отопление	0,015336 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	24,40	руб./кв.м. пл. в месяц	134,92	50,0%	67,46
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	69 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	166,29	руб./чел. в месяц	166,29	56,9%	71,67
Итого:				580,25		259,40

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 5,40 кв.м.						
Отопление	0,015336 гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	24,40	руб./кв.м. пл. в месяц	131,75	50,0%	65,87
Горячее водосн.(ГВС)	1,92 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	187,66	руб./чел. в месяц	187,66	56,9%	80,88
Холод. водосн.(ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	42,47	руб./чел. в месяц	42,47	56,9%	18,30
Водоотведение (ХВС)	3,04 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	29,97	руб./чел. в месяц	29,97	56,9%	12,92
Водоотведение (ГВС)	1,92 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	18,93	руб./чел. в месяц	18,93	56,9%	8,16
Электроэнергия	54 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	130,14	руб./чел. в месяц	130,14	56,9%	56,09
Итого:				540,92		242,23

Общежитие №7

Общая площадь 5848,0 кв.м., жилая площадь 2189,9 кв.м., количество мест по тех. паспорту 157

При проживании в одноместной комнате средней жилой площадью на одно место 9,4 кв.м.						
Отопление	0,012568гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	187,95	50,0%	93,97
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м.	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	110,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	266,06	руб./чел. в месяц	266,06	56,9%	114,67
Итого:				800,62		358,04

Отопление	0,012568гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	126,96	50,0%	63,48
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	110,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	266,06	руб./чел. в месяц	266,06	56,9%	114,67
Итого:				739,64		327,55

При проживании в трехместной комнате средней жилой площадью на одно место 6,0 кв.м.

Отопление	0,012568гкал./кв.м. жил.пл. в месяц * 1590,90 руб./Гкал.	19,99	руб./кв.м. пл. в месяц	119,97	50,0%	59,98
Горячее водосн.(ГВС)	2,30 м.куб./чел.в мес. * 97,74 руб./куб.м	224,80	руб./чел. в месяц	224,80	56,9%	96,89
Холод. водосн.(ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 13,97 руб./куб.м.	58,12	руб./чел. в месяц	58,12	56,9%	25,05
Водоотведение (ХВС)	4,16 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	41,02	руб./чел. в месяц	41,02	56,9%	17,68
Водоотведение (ГВС)	2,30 м.куб./чел. в месяц * 9,86 руб./куб.м.	22,68	руб./чел. в месяц	22,68	56,9%	9,77
Электроэнергия	85,4 кВт/чел. в месяц * 2,41 руб./кВт.	205,81	руб./чел. в месяц	205,81	56,9%	88,71
Итого:				672,39		298,08

Основание:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации ст. 156, 157.
2. Постановление Администрации г. Ижевска УР от 13 августа 2010 г. № 794 "Об утверждении Порядка определения размера платы за наем для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"
3. П. 42 постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
4. Постановление Правительства Удмуртской Республики от 14 января 2013 г. N 17 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в УР".
5. Постановление Правительства УР от 27 мая 2013 г. №222 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в УР".
6. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные первым заместителем Министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014 г. за №НТ-362/09
7. Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающегося по основным образовательным программам среднего и профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ"
8. Приказ Администрации г. Ижевска от 15 июля 2015 г. №545п "Об установлении базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"
9. Закон УР от 16.06.2015г. №55-ПЗ « О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг».
10. Постановление Правительства УР от 27.07.2015г. №375 "О реализации Закона УР "О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг "
11. Указ Главы УР от 30.11.2015 г. № 229 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2016 год».
12. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 11 декабря 2015г. № 23/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Удмуртской Республике на 2016 год"
13. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/4 " О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") на 2016-2018 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") потребителям".
14. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/28 "О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы".
15. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/29 "О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы".
16. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 18.12.2015г. № 24/106 "О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО "Удмуртские коммунальные системы" потребителям"
17. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 9 июня 2016 г. № 9/12 «О ценах на природный газ, реализуемый населению УР»
18. Постановление Правительства УР от 08.08.2016г. № 324 "О внесении изменений в некоторые приказы постановления Правительства УР по вопросам применения нормативов потребления коммунальных услуг".

Зам. начальника управления по эконом. вопросам УСБРО



Л.Ш. Воронцова