МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)

19.07.2016 ПРИКАЗ № 975

г. Ижевск

О размере платы для проживающих
в общежитиях сотрудников, посторонних
лиц и обучающихся по очной форме обучения
с оплатой образовательных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст. 154,156,157 Жилищного кодекса РФ, п.38,42,51,52 постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 июля 2016 года размер платы для проживающих в общежитиях сотрудников, посторонних лиц и обучающихся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг (Приложение 1):
- за пользование жилым помещением (платы за наем);
- за содержание и ремонт жилого помещения;
- за коммунальные услуги.

2. Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную сотрудникам, посторонним лицам и обучающимся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг в жилом помещении общежития, оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета (за исключением платы за отопление) определяется исходя из показаний прибора учета за расчетный период (календарный месяц) и тарифа, утвержденного Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР.

3. Размер платы (Приложение 1) не включает в себя расходы по оплате дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом и предоставляемых исключительно по желанию обучающихся.

4. При определении размера платы для обучающихся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг, проживающих в общежитиях, применять следующие понижающие коэффициенты:
- за коммунальные услуги: 0,9 стоимости платы по электроснабжению; 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению.
- за пользование жилым помещением (платы за наем) в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии: коридорного типа – 0,5; секционного типа – 0,75.

5. Считать утратившим силу с 01 июля 2016 г. приказ от 24.02.2016 г. № 229 «О размере платы для проживающих в общежитиях сотрудников, посторонних лиц и обучающихся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг».

6. Контроль за исполнение настоящего приказа возложить на начальника управления по социально - бытовой работе в общежитиях Бекмансурову Р.Л.

Ректор Б.А. Якимович

Приложение 1
к приказу № 975
от 19.07.2016

Размер платы

за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги (при наличии и отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета) для проживающих в общежитиях сотрудников, посторонних лиц и обучающихся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг

с 01 июля 2016 г.

Вид услуг	Адрес общежития	Тариф, с НДС	Единица измерения
Содержание и ремонт жилья, в т.ч.:	Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**18,14**	руб./кв. м. жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб./кв. м. общей площади в месяц
- обслуживание дома и текущий ремонт		12,68	
- эксплуатация лифта		2,48	
- эксплуатация мусоропровода		0,69	
- вывоз твердых бытовых отходов		2,29	
Содержание и ремонт жилья, в т.ч.:	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**14,49**	руб./кв. м. жилой площади в месяц,
- обслуживание дома и текущий ремонт		12,2	
- вывоз твердых бытовых отходов		2,29	
Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30 Песочная, 38 Песочная 38а Песочная,38б	**0,78**	руб./кв. м. жилой площади в месяц
		0,70	
		0,70	руб./кв. м. общей площади в месяц
За содержание бойлера (используемого для самостоятельного производства ГВС)	30 лет Победы, 30	**2,29**	Руб./кв.м общей площади в месяц
Обслуживание и ремонт повысительных насосов	Песочная, 38б	**0,14**	Руб./кв.м общей площади в месяц
Обеспечение требований пожарной безопасности	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30 Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**0,82**	руб./кв. м. жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб./кв. м. общей площади в месяц
Плата за наем		**4,90**	руб./ кв. м жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб. /кв. м общей площади в месяц
Централизованное отопление	Студенческая, 52	**17,34**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Студенческая, 46	**16,77**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	30 лет Победы, 30	**25,26**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38	**20,18**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38а	**22,17**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38б	**17,77**	руб. / кв. м общей площади в месяц
Холодное водоснабжение	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**27,38**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**42,47**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**69,71**	руб./ чел. в месяц
Водоотведение	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**30,08**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**48,90**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**76,41**	руб./ чел. в месяц
Горячее водоснабжение	Студенческая, 52 Студенческая, 46	**106,54**	руб./ чел. в месяц
	30 лет Победы, 30	**81,39**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**187,66**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**269,76**	руб./ чел. в месяц
Газ	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**4,97**	руб./ чел. в месяц
Электроэнергия	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**3,44**	руб./ кВт
	Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**2,41**	руб./ кВт

Основание:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации ст. 156, 157.
2. Постановление правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354 «О предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
3. Постановление Администрации г. Ижевска от 26 июня 2014г. №705 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 1 июля 2014г.».
4. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 года №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».
5. Постановление Правительства УР от 27 мая 2013г. №222 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в УР".
6. Постановление Правительства УР от 14 января 2013 г. №17 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в Удмуртской Республике".
7. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 9 июня 2016г. № 9/12 "О ценах на природный газ, реализуемый населению УР"
8. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015 г. N24/28 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска «Ижводоканал» на 2016-2018 годы».
9. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015 г. N24/29 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы».
10. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 11 декабря 2015 г. №23/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Удмуртской Республике на 2016 год".
11. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015г. № 24/106 "О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Удмуртские коммунальные системы» потребителям».
12. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015г. № 24/4 "О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО «Т Плюс» (филиал Удмуртский) на 2016-2018 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Т Плюс» (филиал Удмуртский) потребителям».
13. Приказ Администрации г. Ижевска от 15 июля 2015 г. №545п "Об установлении базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"
14. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные первым заместителем Министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014 г. за №НТ-362/09.
15. Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающегося по основным образовательным программам среднего и профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции т полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ".
16. Постановление Администрации г. Ижевска УР от 13 августа 2010 г. № 794 "Об утверждении Порядка определения размера платы за наем для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда".
17. Постановление Правительства УР от 27.07.2015г. №375 "О реализации Закона УР "О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг "
18. Постановление РЭК УР от 19.12.2014г. № 29/3 "О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") потребителям"
19. Закон УР от 16.06.2015г. №55-РЗ « О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг».
20. Указ Главы УР от 30.11.2015 г. № 229 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2016 год».

Начальник УСБРО Р.Л. Бекмансурова

Зам. начальника управления
по эконом. вопросам УСБРО Л.Ш. Воронцова